

AKCE : NZM ČÁSLAV - OBJEKT WC PRO VEŘEJNOST A NAVAZUJÍCÍ
PROSTOR ZÁZEMÍ PRO NÁVŠTĚVNÍKY

MÍSTO STAVBY: AREÁL NZM ČÁSLAV, JENÍKOVSKÁ 1762, 286 01 ČÁSLAV
POZEMKY PARC. Č. 397/52 A 397/ 61 V K.Ú. ČÁSLAV

STAVEBNÍK: NÁRODNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MUZEUM, s.p.o.
KOSTELNÍ 1300/44
HOLEŠOVICE, 170 00 PRAHA 7

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název stavby: NZM Čáslav - objekt WC pro veřejnost a navazující prostor
zázemí pro návštěvníky

Místo stavby: Areál NZM Čáslav, Jeníkovská 1762, 286 01 Čáslav
pozemky parc. č. 397/52 a 397/61 v k.ú. Čáslav

Předmět dokumentace: objekt WC pro návštěvníky areálu NZM

Stupeň dokumentace: dokumentace pro provedení stavby

Stavebník: Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

Kostelní 1300/44, Holešovice, 170 00 Praha 7

Kraj: Středočeský

Městský úřad: Čáslav

Stavební úřad: Čáslav

Charakter stavby: novostavba

Způsob provádění: dodavatelsky odbornou stavební firmou

Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Stanislav Šetek, Žižkova 2040, 256 01 Benešov,
tel.: 776 678 762, e-mail: setek@stavebni-projekce.cz, ČKAIT 0008648 - IP00

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE, POPIS ÚZEMÍ STAVBY:

Novostavbu objektu WC pro veřejnost je navrženo situovat uvnitř areálu Národního zemědělského muzea v Čáslavi (dále jen NZM), na pozemky parcelní číslo 397/52 a 397/61 v katastrální území Čáslav, mezi objekty vrátnice s pokladnou a objekt depozitáře „P“.

V místě navržené stavby se nachází torzo betonových základů po předchozí stavbě. Část stávajících základů bude ponechána, část odstraněna. Nová stavba WC pro veřejnost je navržena s ohledem na částečné využití stávajících základů.

Přístup do areálu NZM je řešen z místní komunikace navazující na sjezd ze silnice I/38 procházející městem. Místní komunikace za vstupní bránou navazuje v areálu NZM na vnitroareálové zpevněné komunikace a plochy. Stávající dopravní řešení nebude stavbou dotčeno a po dokončení stavby nedojde v místě ke zvýšení nároků na dopravu.

Areál NZM je vybaven vnitřními rozvody inženýrských sítí napojených na veřejné distribuční rozvody vody, kanalizace, sdělovacích a elektrických vedení.

Pozemky parcelní číslo 397/52 a 397/61 jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Na uvedené pozemky nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Záměrem stavebníka je nová výstavba stavby občanského vybavení (veřejné WC pro návštěvníky NZM) s napojením na stávající vnitroareálové inženýrské sítě. Současně s výstavbou objektu veřejného WC bude realizována také přístupová rampa zajišťující bezbariérové propojení navrženého objektu veřejného WC a stávající venkovní terasy přiléhající k objektu stávající vrátnice s pokladnou.

3. ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU:

Novostavbu objektu WC pro veřejnost je navrženo situovat uvnitř areálu Národního zemědělského muzea v Čáslavi, na pozemky parcelní číslo 397/52 a 397/61 v katastrální území Čáslav, mezi objekty vrátnice s pokladnou a objekt depozitáře „P“.

Přístup do areálu NZM je řešen z místní komunikace navazující na sjezd ze silnice I/38 procházející městem. Místní komunikace za vstupní bránou navazuje v areálu NZM na vnitroareálové zpevněné komunikace a plochy. Stávající dopravní řešení nebude stavbou dotčeno a po dokončení stavby nedojde v místě ke zvýšení nároků na dopravu.

Areál NZM je vybaven vnitřními rozvody inženýrských sítí napojených na veřejné distribuční rozvody vody, kanalizace, sdělovacích a elektrických vedení.

Navržený objekt WC pro veřejnost má obdélníkový půdorysný tvar celkových rozměrů 5,30 x 12,40 m. Objekt je nepodsklepený, přízemní, s jedním užitným nadzemním podlažím. Zastřešení tvoří dřevěná pultová konstrukce krovu se sklonem 5° s plechovou falcovanou střešní krytinou s výškou do vrcholu střechy 3,925 m od úrovně podlahy 1.NP. Okna v objektu jsou uvažována hliníková s izolačními dvojskly, stejně tak vchodové dveře. Obvodové konstrukce jsou navrženy zděné z vibrolisovaných betonových tvarovek KB-Blok vyplněných betonovou směsí a ocelovou prutovou výztuží. Pohledové spodní obvodové zdivo do výšky +2,23m bude provedeno ze škrábaných tvarovek KB-Blok PlayBlok tl. 300mm žluté barvy. Vrchní užší obvodové zdivo z hladkých tvarovek KB-Blok tl. 200mm přírodní barvy bude z interiérové strany opatřeno vápenocementovou omítkou s vrchní interiérovou malbou a z venkovní strany bude zdivo z důvodu překrytí připojovacích spár okenních konstrukcí a z důvodu sjednocení povrchů opatřeno lepenými tepelně izolačními deskami extrudovaného polystyrenu tl. 20mm opatřenými vrchní lepící a sěrkovou hmotou s vloženou výztužnou sklotextilní síťovinou se zakončením finální tenkovrstvou silikonovou omítkou..

Dispozičně jsou v objektu řešeny prostory WC pro veřejnost s příslušenstvím a úklidová místnost.

Současně s výstavbou objektu veřejného WC bude realizována také přístupová rampa zajišťující bezbariérové propojení navrženého objektu veřejného WC a stávající venkovní terasy přiléhající k objektu stávající vrátnice s pokladnou. Rampa bude řešena jako zděná konstrukce z vibrolisovaných betonových tvarovek ztraceného bednění vyplněných betonovou směsí a ocelovou prutovou výztuží. Povrch rampy bude v protiskluzném provedení z betonové dlažby. Po obvodě rampy bude provedeno ochranné ocelové zábradlí s povrchovou žárově zinkovanou úpravou. Zábradlí bude navazovat na stávající ochranné zábradlí terasy vrátnice, které bude v místě napojení upraveno.

Barevné řešení objektu vychází z barevného řešení zadávací studie zpracované Ing. Jiřím Chrástěckým v červnu 2024. Architektonické řešení objektu je v souladu se stávající okolní zástavbou a kompozičně zapadá do stávajícího prostředí.

4. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY:

Zastavěná plocha objektu WC.....	65,72 m ²
Užitná plocha objektu WC	45,44 m ²
Obestavěný prostor objektu WC	292 m ³

5. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY:

Objekt WC pro veřejnost je navržený tak, aby byl bezbariérově přístupný a užitelný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Bezbariérový přístup je umožněn jednak ze zpevněné manipulační plochy před objektem a dále z venkovní terasy přiléhající k objektu vrátnice s pokladnou, ze které bude provedena přístupová bezbariérová rampa až k objektu WC. Dispozičně je uvnitř objektu WC pro veřejnost řešeno samostatné WC osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, které bude vybaveno signalizací nouzového volání s alarmem zavedeným do blízkého objektu vrátnice.

6. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU:

A/ OBJEKT WC PRO VEŘEJNOST

STÁVAJÍCÍ STAV PŘED REALIZACÍ:

V místě navržené stavby se nachází torzo betonových základů po předchozí stavbě. Část stávajících základů bude ponechána, část bude odstraněna. Nová stavba WC pro veřejnost je navržena s ohledem na částečné využití stávajících základů. U stávajících ponechaných základů, které budou nadále využívány pro nové nosné obvodové konstrukce je nutné ověřit jejich kvalitu a hloubku založení. V případě mělkého založení bude nutné základy prohloubit do nezámrazné hloubky. Stejně tak bude nutné v případě špatné kvality základy sanovat, v krajním případě základy odstranit a provést nové.

ZÁKLADY:

Nosné zděné konstrukce budou založeny na železobetonové desce uložené částečně na stávajících betonových základových pasech, které se na místě zachovaly po původním, dnes již odstraněném objektu, a částečně na nových základových pasech. U stávajících základových konstrukcí bude ověřena hloubka jejich založení. V případě mělkého založení bude úroveň základové spáry prohloubena a základy budou podbetonovány do nezámrazné hloubky. Stávající ponechané základové konstrukce budou výškově upraveny (sníženy) na požadovanou výšku.

Hloubka založení základu se stanovuje pro konkrétní zeminu různě. Nezámrazná hloubka je stanovena podle druhu zeminy následovně: u smrštivých jíílů na 1400 mm, u jílovitohlinitých půd na 1000 mm, u hlinitopísčitých a písčito-hlinitých základových půd na 800 mm.

Základovou spáru je nutné chránit proti povětrnosti, nesmí dojít k jejímu zaplavení, či nadměrnému promočení deštěm. Při objevení spodní vody v základové spáře je nutné provést geologický průzkum a přehodnocení zakládání stavby.

SVISLÉ KONSTRUKCE:

Obvodové konstrukce jsou navrženy zděné z vibrolisovaných betonových tvarovek KB-Blok vyplněných betonovou směsí a ocelovou prutovou výztuží. Pohledové spodní obvodové zdivo do výšky +2,23m bude provedeno ze škrábaných tvarovek KB-Blok PlayBlok KBF 30-7 S tl. 300mm žluté barvy. První zakládací řada bude provedena složením ze dvou hladkých tvarovek šířky 150mm KB 1-15A žlutá, mezi tvarovkami bude provedena svislá hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů s napojením na vodorovnou hydroizolační vrstvu podkladu a dále jako vodorovná hydroizolace v ložné spáře nad první zakládací řadou. Vrchní užší obvodové zdivo začínající na kótě +2,23m bude provedeno z hladkých tvarovek KB-Blok KB 1-20A tl. 200mm přírodní barvy. Nosná zděná vrchní užší betonová konstrukce bude doplněna ocelovou rámovou konstrukcí z ocelových tenkostěnných profilů Jekl 80/80/4. Ocelová konstrukce bude nad úrovní oken oboustranně opláštěná cementotřískovými deskami Cetriz tl. 12mm s výplní meziprostoru minerální izolací tl. 80mm (min. 50kg/m³), např. Rockwool Ventirock Plus. Na interiérové straně bude pod deskami Cetriz provedena parotěsná zábrana Jutafol NAL 170, na exteriérové straně budou desky předloženy pomocí ocelové podkonstrukce před ocelovou rámovou konstrukcí tak, aby vnější stranou desky lícovaly s vnějším rámem okna. Z důvodu překrytí připojovacích spár okenních konstrukcí a z důvodu sjednocení povrchů bude vnější deskové Cetriz opláštění opatřeno lepenými tepelně izolačními deskami extrudovaného polystyrenu tl. 20mm opatřenými vrchní lepící a stěrkovou hmotou s vloženou výztužnou sklotextilní síťovinou se zakončením finální tenkovrstvou

silikonovou omítkou. Stejně tak bude provedena finální exteriérová úprava železobetonového zdiva tl. 200mm.

Vnitřní zděné dělicí nenosné konstrukce jsou navrženy z pórobetonových tvárníc Ytong tl. 150mm opatřeny tenkovrstvou omítkou s výztužnou sklovláknitou perlinkovou tkaninou. Vnitřní sanitární dělicí stěny typu Compact 12 včetně integrovaných dveřních křídel, s celkovou výškou stěny 2030mm včetně stavitelných nerezových nožiček výšky 160mm, budou v deskovém provedení z litého vysokotlakého laminátu s nosnou konstrukcí z hliníkových profilů eloxovaných v přírodní barvě. Konstrukce je navržena s vysokou odolností proti vodě, mrazu a mechanickému poškození.

PŘEKLADY, PRŮVLAKY, ŽB ZTUŽUJÍCÍ VĚNCE:

Nad dveřní a nadokenní překlady v nosných železobetonových konstrukcích budou v monolitickém provedení betonované do systémových tvarovek KB s vloženou ocelovou prutovou výztuží. Překlady nad vnitřními nenosnými pórobetonovými konstrukcemi budou tvořit systémové překlady NEP 150. Překlady nad pásovými podstřešními okny tvoří podpůrná ocelová konstrukce zastřešení.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE:

Zastřešení objektu bude tvořit dřevěná pultová konstrukce krovu z dřevěných hraněných prvků se sklonem střešní roviny 5° s vykonzolovanými přesahy střechy, s výškou do vrcholu střechy 3,925m od úrovně čisté podlahy 1.NP. Konstrukce bude uložena na zděných betonových stěnách a na ocelové rámové konstrukci sloupků a nosníků. Na spodním lici konstrukce krovu bude proveden spodní záklop dřevoštěpkovou deskou s parotěsnou zábranou a podhledem z cementotřískových desek. Vrchní záklop konstrukce bude proveden plnoplošným prkenným bedněním s pojistnou hydroizolační vrstvou a vrchní střešní plechovou falcovanou krytinou. Meziprostor střešní konstrukce bude vyplněn tepelně izolační minerální vatou tl. 140mm, např. Rockwool Rockton Premium. Přesahy střešní konstrukce budou opatřeny obkladem cementotřískovými deskami tl. 12mm.

IZOLACE:

Stavbu WC pro veřejnost je navrženo chránit proti vodě a zemní vlhkosti modifikovanými asfaltovými pásy Elastek 40 Special mineral a Glastek 40 Special mineral. Vrchní pás Elastek 40 Special mineral bude plnoplošně tavený k podkladnímu pásu Glastek 40 Special mineral, který bude bodově nataven k podkladu.

Tepelná izolace v podlahové konstrukci 1.NP je navržena z desek podlahového pěnového polystyrenu EPS 150 tl. 80mm, ve které budou vedeny vnitřní rozvody vody a elektrických vedení.

Střešní konstrukce bude zateplena deskami minerální vlny tl. 140mm mezi dřevěnými prvky krovu, např. Rockwool Rockton Premium. Výplň meziprostoru ocelové rámové podstřešní svislé konstrukce bude tvořit minerální izolace tl. 80mm (min. 50kg/m³), např. Rockwool Ventirock Plus.

ÚPRAVY POVRHCŮ:

Povrchové úpravy podlah bude tvořit keramická dlažba. V interiéru bude na podlaze provedena keramická dlažba Fineza Cement Look tmavě šedá 60x60cm, tl. 9,5mm, s matným povrchem, kladená do lepidla, protiskluz R9. Stěny v interiéru budou obloženy do výšky 2230mm keramickým obkladem Fineza Project světle šedé barvy, velikosti 30x60cm, tl. 8mm s matným povrchem. Venkovní okenní parapety budou oplechovány ocelovým žárově zinkovaným plechem Lindab PLX tl. 0,5mm s povrchovou

úpravou Elite. Vnitřní okenní parapety budou opatřeny keramickým obkladem Fineza Project světle šedé barvy, velikosti 30x60cm, tl. 8mm s matným povrchem.

Z důvodu překrytí přípojovacích spár okenních konstrukcí a lemování oplechování a z důvodu sjednocení povrchů bude vnější deskové Cetris opláštění a železobetonové zdivo tl. 200mm opatřeno lepenými tepelně izolačními deskami extrudovaného polystyrenu tl. 20mm opatřenými vrchní lepící a stěrkovou hmotou s vloženou výztužnou sklotextilní sítovinou se zakončením finální tenkovrstvou silikonovou omítkou.

Vnitřní podhled střešní konstrukce bude proveden z cementotřískových desek. Stejně tak budou ošetřeny vnější přesahy střechy.

OKNA, DVEŘE:

Okna a vchodové dveře budou v hliníkovém provedení se zasklením izolačními dvojskly. Okna budou otvíravá a budou zajišťovat větrání vnitřních prostorů stavby. Vnitřní dveře do jednotlivých kabin WC budou součástí systémového provedení sanitárních příček z vysokotlakého laminátu.

Venkovní okenní parapety budou oplechovány ocelovým žárově zinkovaným plechem Lindab PLX tl. 0,5mm s povrchovou úpravou Elite. Vnitřní okenní parapety budou opatřeny keramickým obkladem Fineza Project světle šedé barvy, velikosti 30x60cm, tl. 8mm s matným povrchem.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE:

Střešní krytina je navržena ocelová falcovaná Lindab Seamline na stojatou drážku, materiálové provedení Lindab Seamline PLX tl. 0,6mm ; barva tmavěšedá.

Klempířské konstrukce typu boční štítové lemování střešní konstrukce, podélné čelní lemování římsy střešní konstrukce, podélné lemování okapové hrany, venkovní okenní parapety budou provedeny ocelovým žárově zinkovaným plechem Lindab PLX tl. 0,5mm s povrchovou úpravou Elite, barevné provedení RAL 7016.

Okapový systém (žlaby, svody, čela, kotlíky) bude proveden v systémovém ocelovém provedení Lindab Rainline.

B/ BEZBARIÉROVÁ VENKOVNÍ RAMPA

Současně s výstavbou objektu veřejného WC bude realizována také přístupová rampa zajišťující bezbariérové propojení navrženého objektu veřejného WC a stávající venkovní terasy přiléhající k objektu stávající vrátnice s pokladnou. Rampa bude řešena jako zděná konstrukce z vibrolisovaných betonových tvarovek ztraceného bednění tl. 300mm vyplněných betonovou směsí a ocelovou prutovou výztuží. Podélné zdivo rampy bude založeno na betonových základových pasech. Povrch rampy bude v protiskluzném provedení z kamenného koberce Top Stone v odstínu City Stone Dark. Po obvodě rampy bude provedeno ochranné ocelové zábradlí s povrchovou žárově zinkovanou úpravou. Zábradlí bude navazovat na stávající ochranné zábradlí terasy vrátnice, které bude v místě napojení upraveno. Rampa bude provedena ve sklonu 6,18%.

7. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY:

Areál NZM je vybaven vnitřními rozvody inženýrských sítí napojených na veřejné distribuční rozvody vody, kanalizace, sdělovacích a elektrických vedení.

Objekt WC pro veřejnost bude vybaven vnitřními rozvody elektroinstalací, vody a kanalizace s napojením na vnitroareálové rozvody inženýrských sítí v místě.

Spláskové vody z objektu WC pro veřejnost budou svedeny kanalizačním potrubím do stávající areálové stoky spláskové kanalizace. Dešťové vody ze střechy objektu WC pro veřejnost budou svedeny kanalizačním potrubím do stávající areálové stoky dešťové kanalizace

zaústěné do stávající jímací nadzemní vsakovací nádrže. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou likvidovány přirozeným vsakem na pozemku stavebníka. Zdrojem pitné vody je stávající vnitroareálový vodovodní řad, z kterého bude připojen objekt WC pro veřejnost.

Připojení objektu WC pro veřejnost na distribuční rozvod elektrické energie bude provedeno ze stávající nedaleké elektrické skříně objektu depozitáře „P“. Přívod bude zakončen v nově osazené připojovací skříní v plastovém pilíři umístěným na zadní podélné stěně objektu WC, odkud bude veden do domovního rozvaděče objektu.

Kabina WC pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace v nově navrženém objektu WC pro veřejnost bude vybavena signalizací nouzového volání s alarmem zavedeným do blízkého objektu vrátnice.

8. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU:

Větrání vnitřních prostorů objektu WC je uvažováno přirozené okny (WC muži, WC ženy). WC pro zdravotně a tělesně hendikepované a úklid budou větrány nuceně pomocí odtahových ventilátorů přes fasádu objektu.

V prostorech WC muži a WC ženy je zajištěno přímé denní osvětlení okny. Vnitřní prostor WC pro zdravotně a tělesně hendikepované a úklid, které nemají přímé denní osvětlení, mají osvětlení pouze umělé. Všechny vnitřní prostory navržené stavby budou vybaveny vnitřními nástěnnými nebo stropními svítidly.

Splaškové vody z objektu WC pro veřejnost budou svedeny kanalizačním potrubím do stávající areálové stoky splaškové kanalizace. Dešťové vody ze střechy objektu WC pro veřejnost budou svedeny kanalizačním potrubím do stávající areálové stoky dešťové kanalizace zaústěné do stávající jímací nadzemní vsakovací nádrže. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou likvidovány přirozeným vsakem na pozemku stavebníka.

Zdrojem vody pro navrženou stavbu bude stávající areálový vodovodní řad, ze kterého bude připojen objekt WC pro veřejnost. Ohřev teplé užitkové vody bude zajištěn elektrickým zásobníkovým ohřívačem umístěným v úklidu.

Likvidace tuhého komunálního odpadu bude zajišťována sběrem do sběrné nádoby na odpad, která bude pravidelně vyvážena na skládku komunálního odpadu pověřenou organizací zajišťující službu v místě. Likvidace stavebního odpadu (cihelne střepy, zbytky malty, betonu,...) bude zajišťována sběrem do kontejnerů a odvozem na pověřenou skládku. Ve stavbě budou použity pouze běžné a nezávadné stavební materiály.

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala hygienu nebo zdraví jejích uživatelů nebo sousedů především v důsledku :

- uvolňování toxických plynů
- přítomnost nebezpečných částic nebo plynů v ovzduší
- emisí nebezpečného záření
- znečišťování nebo zamořování vody nebo půdy
- nedostatečné likvidace odpadních vod, kouře a tuhých nebo kapalných odpadů
- výskytu vlhkosti v částech stavby nebo na površích uvnitř stavby

Dodavatel stavby bude při výstavbě provádět pravidelný úklid komunikací a staveniště, snižovat prašnost postupným úklidem, zakrýváním, kropením, omezením rychlosti dopravy apod., a snižovat hluk výběrem vhodných mechanismů a strojů, které budou pravidelně kontrolovány na únik ropných látek.

9. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY:

Provádění stavby se předpokládá z pozemku stavebníka. V prostoru staveniště se budou pohybovat pouze proškolení pracovníci dodavatele stavby.

Staveniště bude napojeno na stávající technickou infrastrukturu areálu NZM v místě (stávající vodovodní řad, stávající rozvody el. energie, stávající kanalizační potrubí).

Stavební materiál bude skladován na pozemku stavebníka, stavební nářadí a pomůcky budou uskladněny v dočasné stavební mobilní buňce taktéž na pozemku stavebníka.

Ve stavbě jsou navrženy a budou použity jen nezávadné stavební materiály. Stavební odpad představují zejména zbytky stavebních materiálů z výstavby navrženého objektu. Likvidace stavebního odpadu bude zajišťována sběrem do kontejnerů a odvozem na skládku.

Při provádění stavby budou přijata opatření, aby nedocházelo ke znečišťování životního prostředí, zejména pak podzemích a povrchových vod ropnými látkami. S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

Dodavatel stavby zajistí v případě potřeby značení na místních komunikacích silničními dopravními značkami a bude průběžně zajišťovat trvalou čistotu veřejných i státních komunikací. Po dokončení stavby budou komunikace uvedeny do původního stavu.

Stavební práce bude provádět odborná stavební firma s oprávněním k provádění příslušných stavebních činností, která bude práce provádět kvalifikovanými pracovníky. Pracovníci budou při práci vybaveni potřebnými ochrannými pomůckami.

K zajištění bezpečnosti a ochrany při práci platí právní předpisy, jimiž jsou zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, respektive nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavebních prací budou dodržovány stanovené technologické postupy a návody k používání včetně určeného způsobu ochrany osob před případnými škodlivinami.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci:

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem (nařízení vlády č.101/2005 Sb.) a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu (vyhláška č.268/2009 Sb.) a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č.1 nařízení vlády č.591/2006 Sb.

Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností a přitom postupuje podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Za uspořádání staveniště, příp. vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, příp. pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, příp. pracovišti.

Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení, nářadí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č.2 nařízení vlády č.591/2006 Sb. a aby byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č.3 nařízení vlády č.591/2006 Sb.

Podle nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích nebudou na staveništi prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví v rozsahu podle přílohy č.5.

V souladu s §14 zákona č.309/2006Sb. je zadavatel stavby v případě současného působení zaměstnanců více než jednoho zhotovitele stavby povinen určit koordinátory bezpečnosti a ochrany zdraví. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

V souladu s §15 zákona č.309/2006Sb. v případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou

vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Pro potřebu zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce jsou dále uvedeny předpokládané požadavky na organizaci práce a pracovní postupy pro předpokládané práce a činnosti představující nejvyšší rizika.

Skladování a manipulace s materiálem:

Bezpečný přísun a odběr materiálu musí být zajištěn v souladu s postupem prací. Materiál musí být skladován podle podmínek stanovených výrobcem, přednostně v takové poloze, ve které bude zabudován do stavby.

Materiál musí být uložen tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by jinak byly nestabilní a mohly se například převrátit, sklopit, posunout nebo kutálet.

Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.

Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.

Sypké hmoty v pytlích se ručně ukládají do výšky nejvýše 1,5 m a při mechanizovaném skladování, jsou-li na paletách, do výšky nejvýše 3 m. Nejsou-li okraje hromad zajištěny například opěrami nebo stěnami, musí být pytle uloženy v bezpečném sklonu a vazbě tak, aby nemohlo dojít k jejich sesuvu.

Tekutý materiál musí být skladován v uzavřených nádobách tak, aby otvor pro plnění popřípadě vyprazdňování byl nahoře. Sudy, barely a podobné nádoby, jsou-li skladovány naležato, musí být zajištěny proti rozvalení. Při skladování ve více vrstvách musí být jednotlivé vrstvy mezi sebou proloženy podklady, pokud sudy, barely a podobné nádoby nejsou uloženy v konstrukcích zajišťujících jejich stabilitu.

Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce, a označeny v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Plechovky a jiné oblé předměty smějí být při ručním ukládání stavěny nejvýše do výšky 2 m při zajištění jejich stability. Trubky, kulatina a předměty podobného tvaru musí být zajištěny proti rozvalení.

S odpady je nutno nakládat v souladu s požadavky stanovenými zvláštním právním předpisem.

Příprava před zahájením zemních prací:

Před zahájením zemních prací musí být vytýčeny a vyznačeny trasy technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě.

Před zahájením zemních prací musí být určeny rozměry výkopů, určeny způsoby těžení zeminy, zajištění stěn výkopů proti sesutí, a stanoven způsob a rozsah opatření k zabránění přítoku vody.

S druhy vedení technického vybavení, jejich trasami popřípadě hloubkou uložení, s jejich ochrannými pásmy a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před

zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět.

Zajištění výkopových prací:

Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu. Povrch terénu v pásu ohroženém usmýknutím, nesmí být zatěžován zejména stavebním provozem, stavbami zařízení staveniště, stroji nebo materiálem.

Pro fyzické osoby pracující ve výkopech musí být zřízen bezpečný sestup a výstup pomocí žebříků, schodů nebo šikmých ramp.

Provádění výkopových prací:

Před prvním vstupem fyzických osob do výkopu nebo po přerušení práce delším než 24 hodin prohlédne zhotovitel nebo osoba jím pověřená stav stěn výkopu, pažení a přístupů.

V ochranných pásmech vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, lze provádět výkopové práce pouze při dodržení podmínek stanovených jejich vlastníky nebo provozovateli podle zvláštního právního předpisu.

Použití strojů nebo pneumatického a elektrického nářadí v blízkosti podzemních vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, projedná zhotovitel s provozovatelem.

Zhotovitel při provádění výkopových prací, při nichž jsou dotčena podzemní vedení technického vybavení, dodržuje zejména tato opatření :

- a) vedení, která mohou být prováděním výkopových prací ohrožena, jsou náležitě zajištěna,
- b) obnažené potrubní vedení ve stěně výkopu je ihned zajišťováno proti průhybu, vybočení nebo rozpojení.

Při provádění výkopových prací se nikdo nesmí zdržovat v ohroženém prostoru, zejména při souběžném strojním a ručním provádění výkopových prací, při ručním začistování výkopu nebo při přepravě materiálu do výkopu a z výkopu. Není-li v průvodní dokumentaci stroje stanoveno jinak, je prostor ohrožený činností stroje vymezen maximálním dosahem jeho pracovního zařízení zvětšeným o 2 m.

Při ručním provádění výkopových prací musí být fyzické osoby při práci rozmístěny tak, aby se vzájemně neohrožovaly.

Na odlehlých pracovištích, kde není zajištěn dohled, nesmí být výkopové práce od hloubky 1,3 m prováděny osamoceně.

Zajištění stability stěn výkopů:

Stěny výkopu musí být zajištěny proti sesutí. Svislé boční stěny ručně kopaných výkopů musí být zajištěny pažením při hloubce výkopu větší než 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území.

Nejmenší světlá šířka výkopů se svislými stěnami, do kterých vstupují fyzické osoby, činí 0,8 m. Rozměry výkopů musí být voleny tak, aby umožňovaly bezpečné provedení všech návazných montážních prací.

Svahování výkopů:

Sklony svahů výkopů určuje zhotovitel se zřetelem zejména na geologické a provozní podmínky tak, aby během provádění prací nebyly fyzické osoby ve výkopu a jeho blízkosti ohroženy sesuvem zeminy. Přibližné sklony svahů výkopů o hloubce do 3 m, které budou po ukončení stavebních prací zasypány, a podmínky, které přitom mají být dodrženy, jsou pro některé druhy zemin stanoveny normovými požadavky.

Zednické práce:

Stroje pro výrobu, zpracování a přepravu malty se na staveništi umísťují tak, aby při provozu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.

Při strojním čerpání malty musí být zabezpečen účinný způsob dorozumívání mezi fyzickou osobou provádějící nanášení (ukládání) malty a obsluhou čerpadla.

Při činnostech spojených s nebezpečím odstříknutí vápenné malty nebo mléka je nutno používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky.

Materiál připravený pro zdění musí být uložen tak, aby pro práci zůstal volný pracovní prostor široký nejméně 0,6 m.

Na právě vyzdívanou stěnu se nesmí vstupovat nebo ji jinak zatěžovat, a to ani při provádění kontroly svislosti zdiva a vázání rohů.

Osazování konstrukcí, předmětů a technologických zařízení do zdiva musí být z hlediska stability zdiva řešeno v projektové dokumentaci, nejedná-li se o předměty malé hmotnosti, které stabilitu zdiva zjevně nemohou narušit. Osazené předměty musí být připevněny nebo ukotveny tak, aby se nemohly uvolnit ani posunout.

Na pracovištích a přístupových komunikacích, na nichž jsou fyzické osoby vykonávající zednické práce vystaveny nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel dodržení bližších požadavků stanovených zvláštním právním předpisem.

Bourací práce:

Bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle dokumentace. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu.

Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.

Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.

Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.

Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.

Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.

Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.

Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušování bouracích prací například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.

Jestliže v průběhu bouracích nebo rekonstrukčních prací je část stavby nadále užívána, musí být v technologických postupech stanoveno bezpečnostní zajištění a kontroly pracovišť se zřetelem na zajištění ochrany života a zdraví fyzických osob, které stavbu užívají.

Při ručním bourání smějí být konstrukční prvky odstraněny pouze tehdy, nejsou-li zatíženy. Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním směrem shora dolů.

Bourací práce na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi, se smí provádět pouze tehdy, jsou-li provedena opatření stanovená v technologickém postupu k zajištění bezpečnosti fyzických osob při takovém způsobu práce.

Svařování a nahřívání živců v tavných nádobách:

Při svařování, včetně natavování izolačních materiálů, a při nahřívání živců v tavných nádobách zhotovitel zajistí dodržení podmínek požární bezpečnosti stanovených zvláštním právním předpisem.

Svářečské pracoviště je nutno zabezpečit proti vstupu nepovolaných fyzických osob a označit bezpečnostními značkami.

Zhotovitel zajistí, aby pracovní postup, při němž fyzická osoba provádějící natavování izolačních materiálů postupuje směrem vzad, nebyl použit ve vzdálenosti menší než 1,5 m od volného okraje pracoviště ve výšce.

Opatření k ochraně proti popálení při práci se živci stanoví zhotovitel v technologickém postupu.

Zhotovitel zajistí, aby svařování neprováděly fyzické osoby, které nejsou odborně způsobilé a aby práce spojené s roztavováním živců neprováděly fyzické osoby, které nejsou seznámeny s technologickým postupem a s návodem na používání příslušného zařízení.

Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce:

Za splnění požadavků bezpečnosti práce při lepení krytin z plastových, pryžových, korkových a obdobných materiálů se považuje :

1. dodržování stanoveného technologického postupu a návodů k používání lepidel, vyrovnávacích hmot a krytin, popřípadě dalšího použitého materiálu,
2. při lepení v uzavřených prostorách zajištění účinného větrání, které zabrání překročení nejvyšších přípustných limitů chemických látek v pracovním ovzduší,
3. v případě použití lepidel, které uvolňují hořlavé páry, zajištění ochrany před výbuchem podle zvláštního právního předpisu, zejména
 - a) vymezení pracoviště včetně ohroženého prostoru a jejich označení bezpečnostními značkami,
 - b) zamezení vstupu nepovolaných fyzických osob do takto vymezeného a označeného prostoru; ohrožený prostor zahrnuje v tomto případě zpravidla podlaží, kde se lepení provádí, podlaží pod ním a nad ním, popřípadě další přilehlé prostory, do nichž by mohly hořlavé páry pronikat,
 - c) zajištění intenzivního nepřerušovaného větrání k předcházení vzniku výbušné atmosféry, a to po celou dobu lepení a nejméně 24 hodin po jeho ukončení,
 - d) vyloučení manipulace s otevřeným ohněm, například kouření, svařování nebo topení lokálními topidly, a podle okolností uzavření přívodu plynu a odpojení elektrického zařízení po celou tuto dobu,
4. seznámení všech fyzických osob zdržujících se ve stavbách, kde se budou tyto práce provádět, s dobou konání prací a se způsobem jejich bezpečného chování
5. bezpečné shromažďování zbytků hořlavín a použitých materiálů a zajištění jejich odstraňování předem stanoveným postupem v souladu s ustanoveními zvláštních právních předpisů.

Malířské a natěračské práce.

Za splnění požadavků bezp. práce při malířských a natěračských pracích se považuje :

1. při provádění úprav povrchů stavebních a jiných konstrukcí nátěrem nebo nástřikem dodržení stanovených technologických postupů s přihlédnutím k návodům k používání a k určenému způsobu ochrany osob před škodlivinami vznikajícími při provádění těchto prací,
2. používání žebříků v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu,
3. provádění těchto prací ve schodišťových prostorech z pracovních podlah nebo ze žebříků k tomu upravených.

Práce na údržbě a opravách staveb a jejich technického vybavení:

Za splnění požadavků bezpečnosti práce a ochrany zdraví při pracích na údržbě a opravách staveb a jejich vybavení se považuje provádění prací podle stanovených pracovních a technologických postupů fyzickými osobami odborně způsobilými pro výkon určité činnosti a určenými k jejich obsluze.